

A nighttime photograph of the city of Nuevo León, Mexico, with the Sierra Madre Occidental mountains in the background. The city lights are visible at the bottom, and the mountains are silhouetted against the dark sky. The text is overlaid on the image.

NUEVO LEÓN THE BEST PLACE

TO INVEST AND DO BUSINESS

FEBRERO 2025



¿Por qué Nuevo León es el estado líder en Nearshoring?

Ventajas competitivas como:

- 1 Ubicación estratégica
- 2 Conectividad e Infraestructura
- 3 Capital Humano
- 4 Calidad de vida





Ubicación Estratégica

- **Monterrey** está ubicado a solo 153 millas del cruce fronterizo más cercano.
- 2da **Zona Metropolitana** más grande de México.



Conectividad

Vuelos Directos

México y América del Norte





Conectividad

**Vuelos
Directos**

Internacional





Otras ventajas en conectividad



Plan de carreteras para fácil acceso a los principales Puertos marítimos



Conexión con carretera I-35 en EUA



Conexión con carretera I-10 en EUA

Principales compañías de Ferrocarril de México, están en Nuevo León:



Ferromex



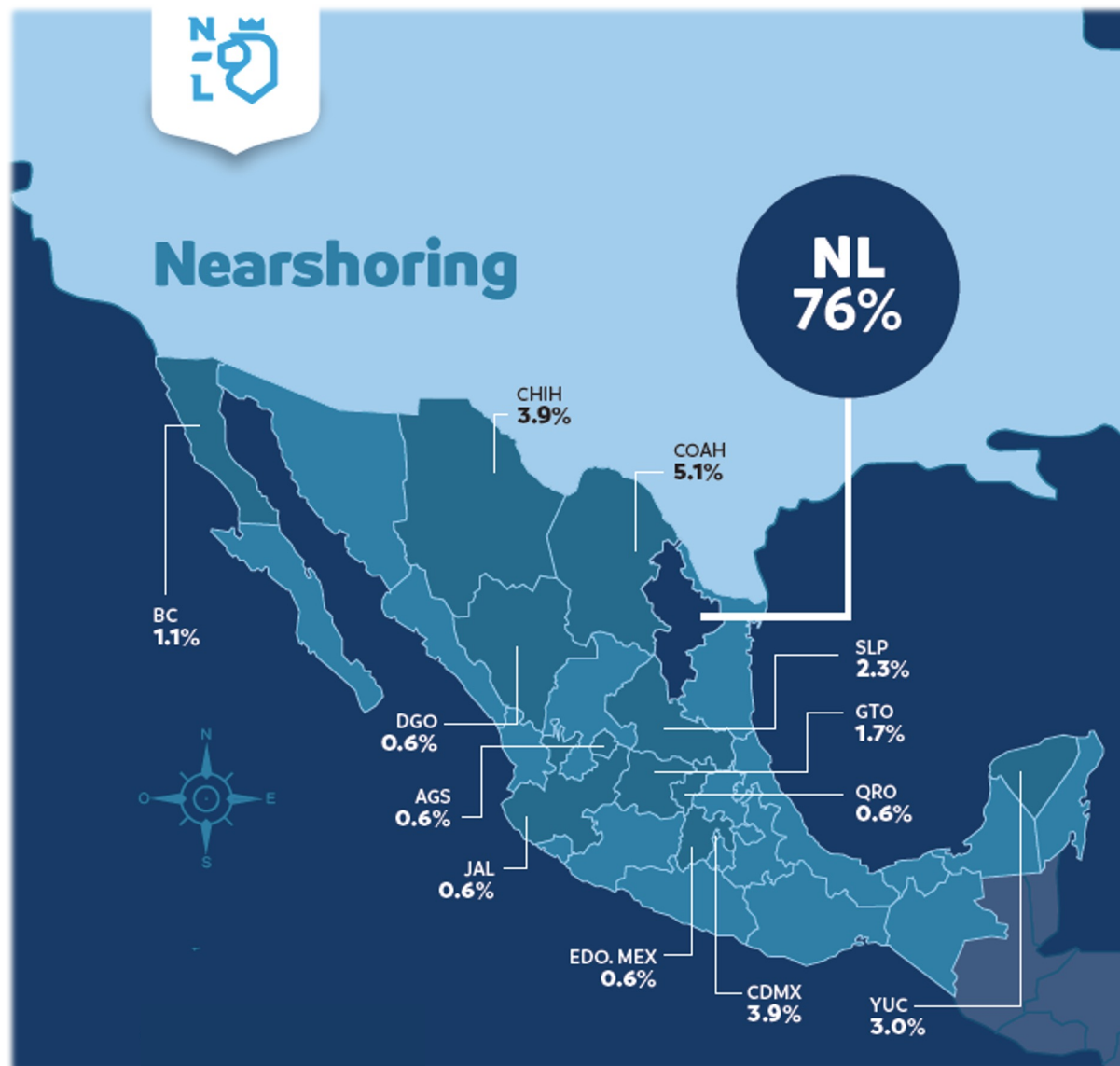
Kansas City





76% del nearshoring en México llega a Nuevo León

Fuente: GBM con CRB data.





Cada semana **empresas de todo el mundo** invierten o se expanden en Nuevo León

El **51%** de las empresas establecidas en el estado **planean expandirse** (Fuente: KPMG)



+4,500

Empresas extranjeras en Nuevo León

Automotriz



NAVISTAR



POLARIS



Marcopolo



Kawasaki



SUNGWOO HITECH

DENSO



HYUNDAI
MOBIS



Quanta Computer

MAGNA



立中集团
LIZHONG GROUP



DAIMLER

• APTIV •

TUOPU 拓普



SKF

FORVIA
faurecia

Panasonic



CENNTRO

LS Automotive

DAYOU



JOYSON
SAFETY SYSTEMS



TOYODA GOSEI



N•AH



银轮股份
YINLUN CO., LTD

TOKAI RIKAI



ROGERS
CORPORATION



Sumitomo



SECO
SEOJIN

lisi
AUTOMOTIVE

aspen
aerogels

KATCON

YAZAKI

BMC





+4,500

Empresas extranjeras en
Nuevo León

IT & Software





+4,500

Empresas extranjeras en
Nuevo León

Electrodomésticos





+4,500

Foreign companies in
Nuevo León

Alimentos y
Bebidas

Mondelēz
International

HERSHEY'S

Heineken[®]

Ferrara[®]
CANDY COMPANY

MARS

Ball

Sigma
alimentos

niagara

GRUPO
BIMBO[®]

Coca-Cola

KRAFT

 **CROWN CORK & SEAL**


pepsi

Del Monte
Quality

Marinela[®]


ARCACONTINENTAL

Topo Chico





+4,500

Foreign companies in
Nuevo León

Maquinaria y
equipo





+4,500

Foreign companies in
Nuevo León

Otros



14 Clusters

Para fomentar el desarrollo de sectores estratégicos





+275 Parques Industriales

● La región con más parques industriales en México



KATCON

Schneider
Electric

NAVISTAR

Sigma
Alimentos

pepsi.

Bendix

Metalsa
Quality as a way of life

prolec

GE

Parque de Investigación e Innovación Tecnológica (PIIT)

110 Hectáreas para I+D
4 Incubadoras (Nano, Bio)

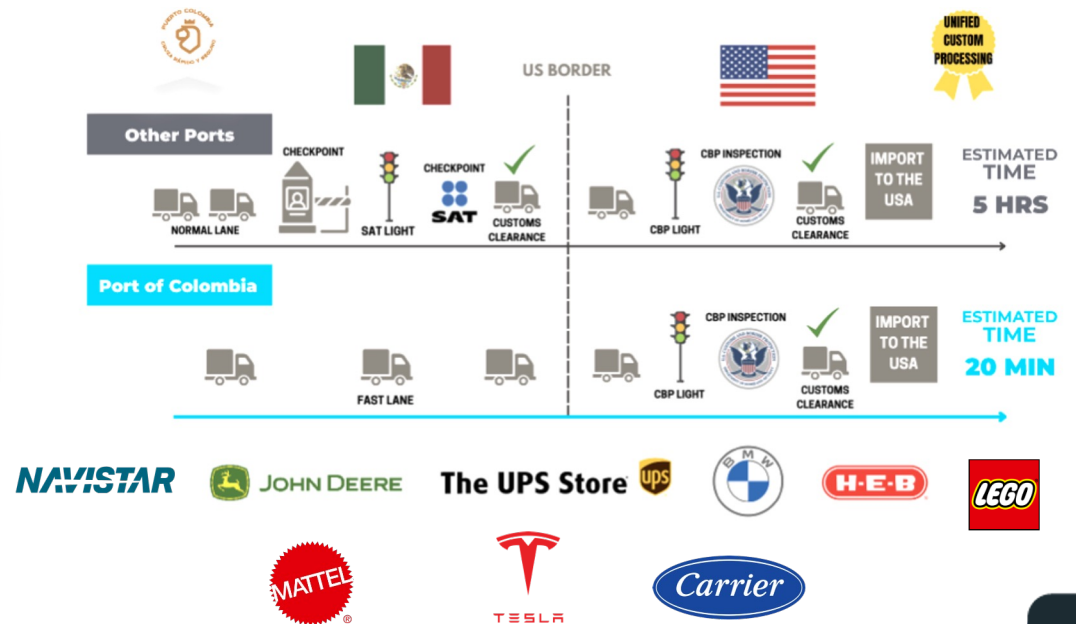
38 Centros de Investigación
+90 Acuerdos Internacionales



Puerto de Entrada Colombia-Laredo

- Frontera NL– Texas.
- Autorizado para el cruce de materiales peligrosos – HAZMAT.
- Conecta con la Carretera I-35.
- **2ndo** cruce fronterizo más importante de México.
- +5,000 cruces diarios

Proceso de Autorización



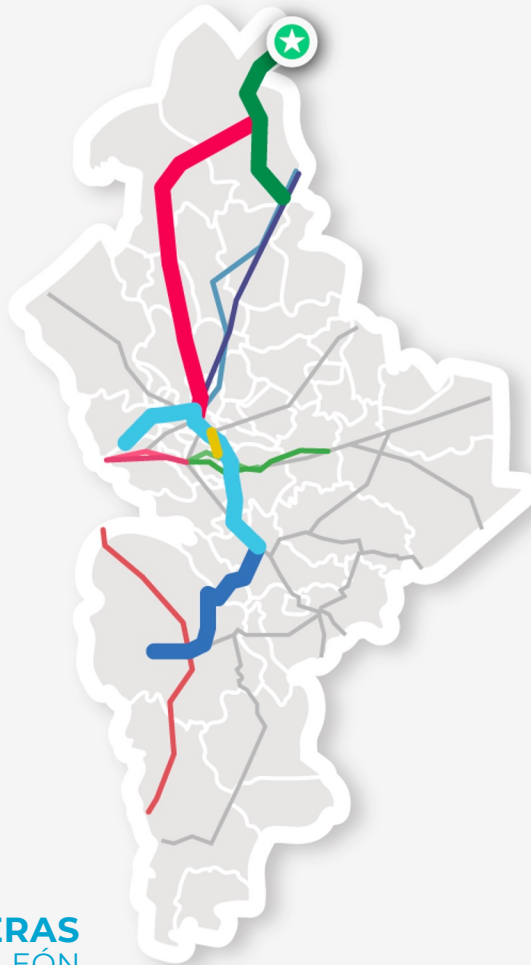
Seguridad en Nuevo León

Aviso de viaje de acuerdo al Departamento de Estado de EE. UU.

Niveles Estatales de Riesgo:

- Usar precauciones normales
- Reconsiderar viajar
- Incrementar precaución
- No viajar





NUEVA RED DE CARRETERAS NUEVO LEÓN



**Colombia-Laredo Puerto de
Entrada**



La Gloria - Colombia Carretera
63 mi



001 Norte Carretera
14 mi



Nuevo Periferico
29 mi



Nueva Carretera a Aeropuerto
28 mi



Carretera Interserrana
28 mi



Monterrey - Nvo. Laredo Carretera (Gratis)



Monterrey - Nvo. Laredo Carretera (Cuota)



Monterrey - Cadereyta Carretera (Reynosa) (Gratis)



Autopista Monterrey - Cadereyta Carretera (Cuota)



Saltillo - Monterrey Carretera (Gratis)



Saltillo - Monterrey Carretera (Cuota)



Matehuala - Puerto México Carretera

Nuevo León es el **hub educativo** de México

GRADUADOS POR AÑO

+35,000

técnicos y
científicos

+26,000

estudiantes de
preparatoria

+5,000

maestrías y
doctorados

+25,000

ingenieros

**Proyección de graduados
para 2027:**

(Secretaría de Educación Pública
Federal)

890 mil





Tecnológico
de Monterrey



UANL

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN



UDEM

U-ERRE

+150
Universidades

La escuela de ingeniería más grande en el norte de México (UANL).

La mejor Escuela de Negocios y Maestrías en Administración y Negocios de América Latina (Tec de Monterrey).

Alto nivel de inglés

Primer lugar en educación dual en México

La mejor escuela de economía del país (UANL)

Indicadores económicos





- **1er lugar** de Inversión Extranjera en México.
- **1er lugar** en Innovación en México (IMCO, 2023).
- **1er lugar** en Creación de empleo formal (IMSS, 2024).



- **40%** de las compañías globales en México (Forbes)
- Nuevo León contribuye **14% a la economía nacional** con solo el 4.6% de la población
- **Ciudad más competitiva** en México (IMCO)





Productividad Laboral

Nuevo León es Líder en productividad laboral en México

Estado	Dólares producidos por hora
Nuevo León	\$14.35
Coahuila	\$12.49
Baja California	\$10.93
Chihuahua	\$10.80
Jalisco	\$9.74
Tamaulipas	\$9.32



Fuente: INEGI, Q4 2023.

Resultados de Inversión Extranjera Directa:

312 proyectos confirmados

Octubre 2021 – Diciembre 2024



+285,000

nuevos
empleos



\$70 billones

dólares



159 nuevas
inversiones
153 expansiones

Oct 21 – Oct 22

Oct 22 – Oct 23

Oct 23 – Enero 25

Proyectos

95

93

124

Inversión

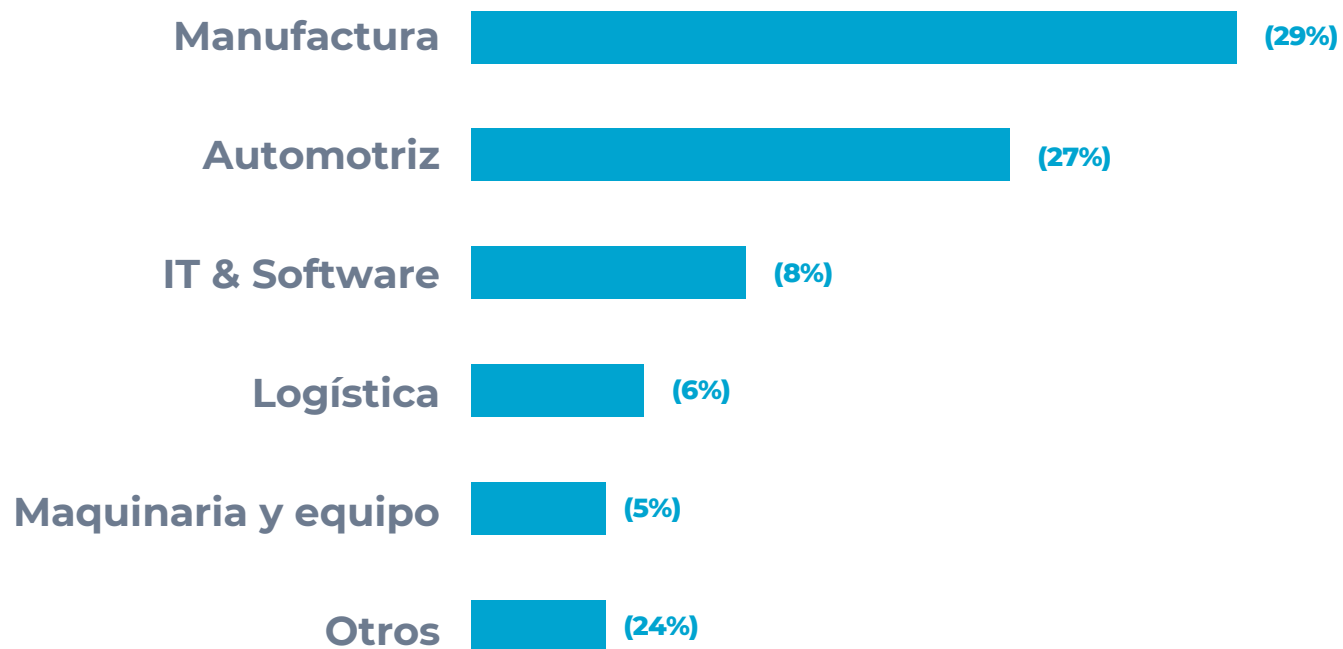
US\$15.6 billones

US\$20.7 billones

US\$33.7 billones

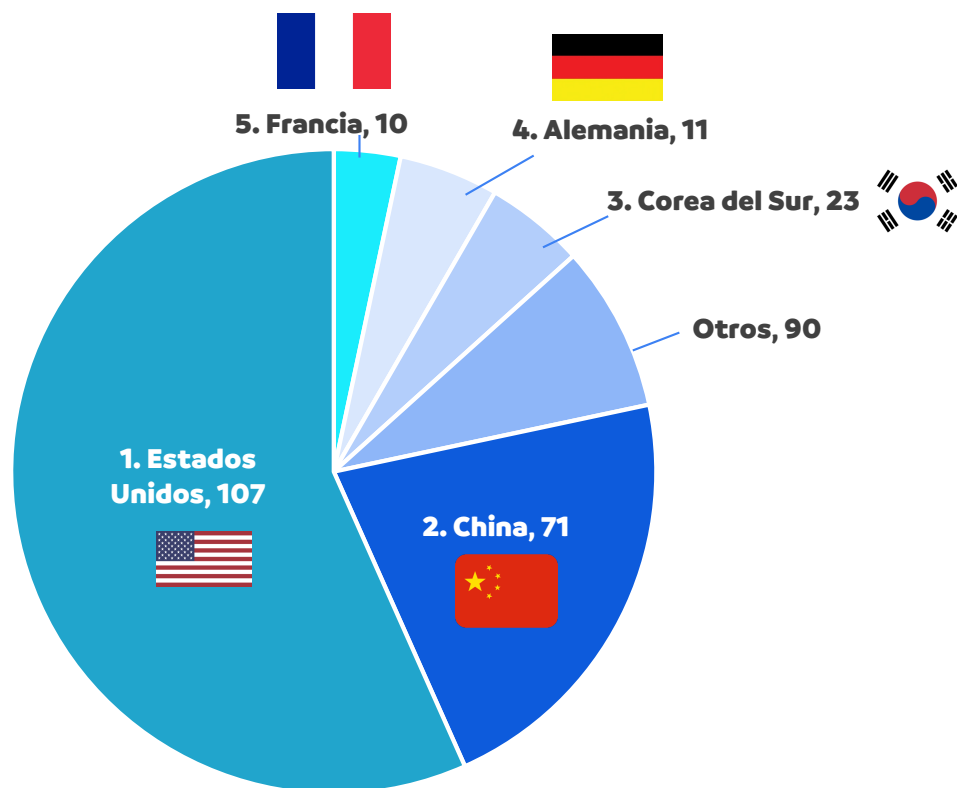


Inversión por sector





Inversión por origen



Calidad de vida





- Monterrey alberga 3 de los 100 mejores **restaurantes** de América Latina. Y 2 Restaurantes en la Guía MICHELIN
- Pal Norte es uno de los **festivales** más populares de América y se encuentra dentro del top 3 de festivales con mayores ingresos en México.
- El **estadio BBVA** (rayados) ocupó el primer lugar en la lista de los 10 recintos deportivos más bellos del mundo según la BBC en 2017





+45 **parques naturales**. El parque Fundidora cuenta con el reconocimiento Green Flag Award® que premia a parques y espacios verdes a nivel mundial.

+50 **Museos** (2do en México con más museos)

8+ **campos de golf** y 1 **torneo de tenis**

Ciudad con **mejor calidad de vida** en México (San Pedro Garza García)

2 **equipos de futbol**: Rayados y Tigres



¡Gracias!

Emmanuel Loo

Encargado de Despacho
Secretaría de Economía de Nuevo León

